PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/005/WIKA-CAKRA KSO/VI/2016
Tanggal : 14 Juni 2016

PROYEK : PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI (Wisma Atlet)
KEMAYORAN BLOK D10-3 (DNB 1606)
PAKET PEKERJAAN : THERMOCOUPLE

I.	BERDASARKAN	:	- Penawaran Harga No: 087/SP-R/Ultra/16 tanggal 01 Juni 2016 - Klarifikasi dan Negosiasi Tanggal 02 Juni 2016 - Klarifikasi dan Negosiasi Final Tanggal 11 Juni 2016
II.	DIPERINTAHKAN KEPADA		
	Nama Perusahaan	:	**PT. MIRANILA ABADI**
	Nama Pimpinan	:	**Mulyana, ST**
	Jabatan	:	General Manager
	Alamat Perusahaan	:	Jl. Alaydrus No. 18 Jakarta 10130 - Indonesia Telp : 021-634.0076 ; Fax : 021-634.4426 ; email: sales@ultra-chem.com
III.	MELAKSANAKAN PEKERJAAN	:	**Thermocouple**
IV.	PERSYARATAN SMK3L	:	Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD)
V.	SIFAT KONTRAK	:	**Unit Fixed Price sesuai dengan hasil pekerjaan di lapangan**
VI.	VOLUME PEKERJAAN	:	Sesuai dengan Lampiran PPK
VII.	BIAYA PEKERJAAN	:	**Sub Total Rp 128.250.000,-** **PPN 10% Rp 12.825.000,-** **Grand Total Rp 141.075.000,-**

(Terbilang : Seratus Empat Puluh Satu Juta Tujuh Puluh Lima Ribu Rupiah).

- Harga sudah termasuk PPh Final, material utama, material bantu, alat kerja, biaya fabrikasi, transportasi dari workshop ke proyek dan biaya preliminaries lainnya, keuntungan, overhead, pajak-pajak lainnya, resiko, segala biaya operasional, akomodasi, Jamsostek dan APD.
- Harga satuan mengikat sampai dengan selesai pekerjaan.
- Tidak ada eskalasi harga, volume akan dihitung bersama di lapangan.
- Harga sudah termasuk PPN 10%
- Pekerjaan harus sesuai dengan spesifikasi dan disetujui

oleh pemilik pekerjaan.

VII I.	CARA PEMBAYARAN	:	-Tanpa Uang Muka -Pembayaran selanjutnya sesuai dengan progres pekerjaan di lapangan. -Setiap pembayaran menggunakan fasilitas SCF 180 hari sejak akseptasi bank. Bunga diskonto SCF 180 hari ditanggung PT Milanila Abadi. SCF diproses setelah Invoice diterima lengkap dan benar dengan lampirannya. -Retensi 5% selama 6 bulan. -Jaminan pelaksanaan 5% dari nilai kontrak berupa asuransi yang disetujui oleh KSO. Jangka waktu jaminan pelaksanaan adalah 180 hari sejak tanggal PPK.
VII I.	WAKTU PELAKSANAAN	:	Sesuai dengan schedule proyek (Raft Pondasi). (diluar mobilisasi & persiapan)
IX.	SANKSI DAN DENDA	:	Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan.

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan PPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 14 Juni 2016

Menyetujui/Menyanggupi
PT MIRANILA ABADI
Bertingkat Tinggi
D10-3 (DNB 1606)

WIKA – CAKRA KSO
Proyek Rumah Susun Kemayoran Blok

Mulyana, ST
General Manager

Daryanto
Manajer Proyek